

Акт № 320

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 23, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1 с устройством оконных откосов	эт.	5	266 072,11
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда № 4 с устройством оконных откосов	эт.	5	266 417,87
363 679,94	330 992,63	694 672,57	Замена деревянных оконных блоков (15 шт./ 22,5м2) на окна ПВХ с отливами без откосов под. № 1,2,4	м2	22,5	226 008,93

		Замена подоконников (5шт.) и установка оконных откосов в под. №2	м2	3,68	28 022,74
		Замена стояка ЦО в кв.66	м	3	5 797,17
		Замена стояков ХВС, ГВС (18м) и запорной арматуры (11шт.) кв.2,3,6,7, подвал; замена стояков ХВС, ГВС (8м) и запорной арматуры (2шт.) в кв.23	м	26	47 019,76
		Замена стояков ХВС, ГВС (12м) и запорной арматуры (4шт.); замена канализации (7м) в кв.6,10,11	м	19	34 571,92
		Замена вводного автомата в электрощитке в под. № 2, 1-й эт.	шт.	1	1 573,81
		Замена стояка ЦО в кв.39,37 и замена стояка ХВС в кв.52	м	4	9 655,32
		Замена вводных кранов на ХВС и ГВС (2шт) в кв.17; замена стояка ГВС (3м) в кв.43 и ремонт врезки на розливе ХВС в подвале по кв.44	м	3	11 384,48
		Замена стояка канализации кв.62,63, подвал (5м); замена стояка ХВС (3м) и запорной арматуры (2шт.) в подвале под кв.41,42,43; устройство вывода ХВС для полива (9м)	м	17	35 625,57
		Замена стояка ЦО в кв.1	м	1	2 156,11
		ИТОГО			934 305,79
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.			-239 633,22

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 934 305,79 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)